


OBSAH

- 1. Rozúčtovanie nákladov na ÚK**
- 2. Vyhláška MH SR č. 240/2016 Z.z.**

Rozúčtovanie nákladov na ÚK

Císlo správcu : 809		Správca : SBD III Košice		Rozúčtovacie obdobie	
Zákazka : xxxx		Furčianska 60		01.01.2015 - 31.12.2015	
Objekt zúčtovania : xxxxxxxxxxxxxx		Košice			
04022		040 14			
Zdroj tepla : OST2111					
Typ PR/VN : Caloric 5					
Kmeňové číslo : 36		Priezvisko : aaaaaaaaa		Užívanie od-do	
Poloha : 6P/PO		Meno : bbbbbbbbb		01.01.2015 - 31.12.2015	
		Užívateľ : 123456789			
ZÚČTOVACIA JEDNOTKA					
	ÚK	ohrev TUV	TUV	SV	
Celkový náklad	13098,65 €				
Namerané množstvo	122416,8700 kWh	0,0000 kWh			
Jednotková cena	0,1070 €/kWh				
Regulačný príkon	27,3113 kW	0,0000 kW			
Variabilná zložka	0,0466 €/kWh	0,0000 €/kWh			
Fixná zložka	282,90 €/kW	0,00 €/kW			
Fixné náklady po ich prerozdelení	7 398,92 €	0,00 €			
Základná zložka	30,00 %				
	3929,59 €				
Spotrebná zložka	70,00 %				
	9169,05 €				
Spotrebná zložka-odhady	117,01 €				
Súčet všetkých indikovaných údajov	73789,7543 Diel				
				Spoločné priestory	0,00 m2
				Podlahová plocha: byty + spoločné priestory	2844,54 m2
				Upravená podlahová plocha: byty + spoločné priestory	2844,54 m2
				Skutočná memá spotreba objektu	43,04 kWh/m2
				Normalizovaná spotreba objektu	60,72 kWh/m2
SPOTREBITEĽ (BYT)					
	ÚK	ohrev TUV	TUV	SV	
Korigovaný indikovaný údaj	2181,1999 Diel		0,000 m3	0,000 m3	
Odhad	0,0000 Diel		0,000 m3	0,000 m3	
Penále	0,0000 Diel		0,000 m3	0,000 m3	
Nemerané	0,0000 Diel				
Po korekcii	2181,1999 Diel		0,000 m3	0,000 m3	
				Podlahová plocha-voda	0,00 m2
				Podlahová plocha-teplo	88,31 m2
				Upravená podlahová plocha	88,31 m2
				Počet osôb	1,00
Základná zložka	122,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
Spotrebná zložka	267,57 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
Spoločné priestory	0,00 €				
Dodatočné náklady				0,00 €	0,00 €
Kompenzácia	0,00 €				
Celkové náklady	389,57 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
VYÚČTOVANIE					
Konverzný kurz : 1 € = 30,1260 Sk					
Platba za rozúčtovanie					
Iné platby					
Platba celkom 389,57 €					
Zaplatené zálohy					
Preplátok					
Nedoplatok					

NAMERANÁ SPOTREBA UŽÍVATEĽA		Odpočty		Indikovaný	Koefficient		Korigovaný	
Typ	Císlo Mies.	Výr.	Císlo Radiátor	zač.	koniec	údaj	Mierka x KL x redukcia	indik. údaj
PRVN	136	01	748350394/V/SŽ/PD3//550/95/600/60/840/918	0,00	207,00	207,00 x	0,943870 x 1,00 x 1,00	= 195,3397
PRVN	137	02	748350284/V/SŽ/PD3//550/95/600/60/1200/918	0,00	506,00	506,00 x	1,347612 x 1,00 x 1,00	= 681,8917
PRVN	138	03	748350264/V/SŽ/PD3//550/95/600/60/1320/918	0,00	22,00	22,00 x	1,482544 x 1,00 x 0,90	= 29,3544
PRVN	139	04	748349855/KORAD/KOMPAKT/22/546/100/600/33,3/1200/32	0,00	232,00	232,00 x	2,265456 x 1,00 x 0,82	= 430,0803
PRVN	140	05	748349764/KORAD/KOMPAKT/20/546/100/600/33,3/2000/31	0,00	357,00	357,00 x	2,363120 x 1,00 x 1,00	= 843,6338
Energia =							3640,7858 kWh	Celkom = 2181,1999
Energia za predchádzajúce obdobie =							4333,7849 kWh	

Rozúčtovanie nákladov na ÚK

Císlo správcu : 809	Spravca : SBD III Košice	Rozúčtovacie obdobie : 01.01.2015 - 31.12.2015
Zákazka : xxxx	Furčianska 60	
Objekt zúčtovania : xxxxxxxxxxxxxx	Košice	
04022	040 14	
Zdroj tepla : OST2111		
Typ PRVN : Caloric 5		



Kmeňové číslo : 36	Priezvisko : aaaaaaaaa	Užívanie od-do : 01.01.2015 - 31.12.2015
Poloha : 6P/PO	Meno : bbbbbbbbb	
	Užívateľ : 123456789	

ZÚČTOVACIA JEDNOTKA				
	ÚK	ohrev TUV	TUV	SV
Celkový náklad	13098,65 €			
Namerané množstvo	122416,6700 kWh	0,0000 kWh		
Jednotková cena	0,1070 €/kWh			
Regulačný príkon	27,3113 kW	0,0000 kW		
Variabilná zložka	0,0466 €/kWh	0,0000 €/kWh		
Fixná zložka	282,90 €/kW	0,00 €/kW		
Fixné náklady po ich prerozdelení	7 398,92 €	0,00 €		
Základná zložka	30,00 %			
	3929,59 €			
Spotrebná zložka	70,00 %			
	9169,05 €			
Spotrebná zložka-odhady	117,01 €			
Súčet všetkých indikovaných údajov	73789,7543 Diel			

Spoločné priestory	0,00 m2
Podlahová plocha: byty + spoločné priestory	2844,54 m2
Upravená podlahová plocha: byty + spoločné priestory	2844,54 m2
Skutočná memá spotreba objektu	43,04 kWh/m2
Normalizovaná spotreba objektu	60,72 kWh/m2

SPOTREBITEĽ (BYT)				
	ÚK	ohrev TUV	TUV	SV
Korigovaný indikovaný údaj	2181,1999 Diel		0,000 m3	0,000 m3
Odhad	0,0000 Diel		0,000 m3	0,000 m3
Penále	0,0000 Diel		0,000 m3	0,000 m3
Nemerané	0,0000 Diel			
Po korekcii	2181,1999 Diel		0,000 m3	0,000 m3


Podlahová plocha-voda	0,00 m2
Podlahová plocha-teplo	88,31 m2
Upravená podlahová plocha	88,31 m2
Počet osôb	1,00

Základná zložka	122,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Spotrebná zložka	267,57 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Spoločné priestory	0,00 €			
Dodatkové náklady			0,00 €	0,00 €
Kompenzácia	0,00 €			
Celkové náklady	389,57 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €


VYÚČTOVANIE		Konverzný kurz : 1 € = 30,1260 Sk	
Platba za rozúčtovanie			
Iné platby			
Platba celkom	389,57 €		
Zaplatené zálohy			
Preplatok			
Nedoplatok			

NAMERANÁ SPOTREBA UŽIVATEĽA					Odpočty		Indikovaný		Koefficient		Korigovaný		
Typ	Císlo	Mies.	Výr.	číslo	Radiátor	zač.	koniec	údaj	Mierka	x KL	x redukcia	indik. údaj	
PRVN	136	01	748350394	V/SŽ	PD3//550/96/600/60/840/918	0,00	207,00	207,00 x	0,943670	x	1,00 x 1,00	= 195,3397	
PRVN	137	02	748350284	V/SŽ	PD3//550/96/600/60/1200/918	0,00	506,00	506,00 x	1,347612	x	1,00 x 1,00	= 681,8917	
PRVN	138	03	748350284	V/SŽ	PD3//550/96/600/60/1320/918	0,00	22,00	22,00 x	1,482544	x	1,00 x 0,90	= 29,3544	
PRVN	139	04	748349855	KORAD	KOMPAKT/22/546/100/600/33,3/1200/32	0,00	232,00	232,00 x	2,265456	x	1,00 x 0,82	= 430,9803	
PRVN	140	05	748349764	KORAD	KOMPAKT/20/546/100/600/33,3/2000/31	0,00	357,00	357,00 x	2,363120	x	1,00 x 1,00	= 843,6338	
Energia =											3640,7858 kWh	Celkom =	2181,1999
Energia za predchádzajúce obdobie =											4333,7849 kWh		

Hlavička rozúčtovania

Číslo správcu : 809	Správca : SBD III Košice	Rozúčtovacie obdobie
Zákazka : XXXX	Furčianska 60	01.01.2015 - 31.12.2015
Objekt zúčtovania : XXXXXXXXXXXX	Košice	
Košice	040 14	
04022		
Zdroj tepla : OST2111		
Typ PRVN : Caloric 5		
<hr/>		
Kmeňové číslo : 36	Priezvisko : aaaaaaaaa	Užívanie od-do
Poloha : 6P/PO	Meno : bbbbbbbbb	01.01.2015 - 31.12.2015
	Užívateľ : 123456789	

Rozúčtovanie nákladov na ÚK

Číslo správcu : 809		Správca : SBD III Košice		Rozúčtovacie obdobie	
Zákazka : xxxx		Furčianska 60		01.01.2015 - 31.12.2015	
Objekt zúčtovania : xxxxxxxxxxxxxx		Košice			
04022		040 14			
Zdroj tepla : OST2111					
Typ PRVN : Caloric 5					
					
Kmeňové číslo : 36		Príezvisko : aaaaaaaaaa		Užívanie od-do	
Poloha : 6P/PO		Meno : bbbbbbbbbb		01.01.2015 - 31.12.2015	
		Užívateľ : 123456789			
ZÚČTOVACIA JEDNOTKA					
	ÚK	ohrev TUV	TUV	SV	
Celkový náklad	13098,65 €				
Namerané množstvo	122416,6700 kWh	0,0000 kWh			
Jednotková cena	0,1070 €/kWh				
Regulačný príkon	27,3113 kW	0,0000 kW			
Variabilná zložka	0,0466 €/kWh	0,0000 €/kWh			
Fixná zložka	282,90 €/kW	0,00 €/kW			
Fixné náklady po ich prerozdelení	7 398,92 €	0,00 €			
Základná zložka	30,00 %				
	3929,59 €				
Spotrebná zložka	70,00 %				
	9169,05 €				
Spotrebná zložka-odhady	117,01 €				
Súčet všetkých indikovaných údajov	73789,7543 Diel				
			Spoločné priestory	0,00 m2	
			Podlahová plocha: byty + spoločné priestory	2844,54 m2	
			Upravená podlahová plocha: byty + spoločné priestory	2844,54 m2	
			Skutočná memá spotreba objektu	43,04 kWh/m2	
			Normalizovaná spotreba objektu	60,72 kWh/m2	
SPOTREBITEĽ (BYT)					
	ÚK	ohrev TUV	TUV	SV	
Korigovaný indikovaný údaj	2181,1999 Diel		0,000 m3	0,000 m3	
Odhad	0,0000 Diel		0,000 m3	0,000 m3	
Penále	0,0000 Diel		0,000 m3	0,000 m3	
Nemerané	0,0000 Diel				
Po korekcii	2181,1999 Diel		0,000 m3	0,000 m3	
			Podlahová plocha-voda	0,00 m2	
			Podlahová plocha-teplo	88,31 m2	
			Upravená podlahová plocha	88,31 m2	
			Počet osôb	1,00	
Základná zložka	122,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
Spotrebná zložka	267,57 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
Spoločné priestory	0,00 €				
Dodatkové náklady			0,00 €	0,00 €	
Kompenzácia	0,00 €				
Celkové náklady	389,57 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
VYÚČTOVANIE					
Konverzný kurz : 1 € = 30,1260 Sk					
Platba za rozúčtovanie					
Iné platby					
Platba celkom 389,57 €					
Zaplatené zálohy					
Preplatok					
Nedoplatok					

NAMERANÁ SPOTREBA UŽIVATEĽA		Odpočty		Indikovaný	Koefficient		Korigovaný	
Typ	Číslo Mies.	Výr.	Číslo Radiátor	zač.	koniec	údaj	Mierka x KL x redukcia	indik. údaj
PRVN	136	01	748350394/V/SŽ/PD3//550/96/600/60/840/918	0,00	207,00	207,00 x	0,943670 x 1,00 x 1,00	= 195,3397
PRVN	137	02	748350284/V/SŽ/PD3//550/96/600/60/1200/918	0,00	506,00	506,00 x	1,347612 x 1,00 x 1,00	= 681,8917
PRVN	138	03	748350284/V/SŽ/PD3//550/96/600/60/1320/918	0,00	22,00	22,00 x	1,482544 x 1,00 x 0,90	= 29,3544
PRVN	139	04	748349855/KORAD/KOMPAKT/22/546/100/600/33,3/1200/32	0,00	232,00	232,00 x	2,265456 x 1,00 x 0,82	= 430,9803
PRVN	140	05	748349764/KORAD/KOMPAKT/20/546/100/600/33,3/2000/31	0,00	357,00	357,00 x	2,363120 x 1,00 x 1,00	= 843,6338
Energia =							3640,7858 kWh	Celkom = 2181,1999
Energia za predchádzajúce obdobie =							4333,7849 kWh	

ZÚČTOVACIA JEDNOTKA				
	ÚK	ohrev TUV	TUV	SV
Celkový náklad	13098,65 €			
Namerané množstvo	122416,6700 kWh	0,0000 kWh		
Jednotková cena	0,1070 €/kWh			
Regulačný príkon	27,3113 kW	0,0000 kW		
Variabilná zložka	0,0466 €/kWh	0,0000 €/kWh		
Fixná zložka	282,90 €/kW	0,00 €/kW		
Fixné náklady po ich prerozdelení	7 398,92 €	0,00 €		
Základná zložka	30,00 %			
	3929,59 €			
Spotrebná zložka	70,00 %			
	9169,05 €			
Spotrebná zložka-odhady	117,01 €			
Súčet všetkých indikovaných údajov	73789,7543 Diel			
		Spoločné priestory	0,00 m2	
		Podlahová plocha: byty + spoločné priestory	2844,54 m2	
		Upravená podlahová plocha: byty + spoločné priestory	2844,54 m2	
		Skutočná merná spotreba objektu	43,04 kWh/m2	
		Normalizovaná spotreba objektu	60,72 kWh/m2	

ZZ – rozpočítava sa (*ako doteraz*) podľa vzorca: $ZZ_{ks} = \frac{ZZ}{S} \times S_{ks}$

ZZ_{ks} – základná zložka pre konečného spotrebiteľa vyjadrená v eurách

ZZ – základná zložka vyjadrená v eurách

S – celková podlahová plocha bytov, nebytových priestorov a spoločných priestorov v m²

S_{ks} – podlahová plocha bytu, nebyt. priestoru a spoluvlast. podielu na spoločných priestoroch konečného spotrebiteľa v m²

$$ZZ / m^2 = \frac{3929,59 \text{ €}}{2844,54 m^2} = 1,3815 \text{ €}$$

$$ZZ_{kz} = 1,3815 \times S_{ks}$$

ZÚČTOVACIA JEDNOTKA				
	ÚK	ohrev TUV	TUV	SV
Celkový náklad	13098,65 €			
Namerané množstvo	122416,6700 kWh	0,0000 kWh		
Jednotková cena	0,1070 €/kWh			
Regulačný príkon	27,3113 kW	0,0000 kW		
Variabilná zložka	0,0466 €/kWh	0,0000 €/kWh		
Fixná zložka	282,90 €/kW	0,00 €/kW		
Fixné náklady po ich prerozdelení	7 398,92 €	0,00 €		
Základná zložka	30,00 %			
	3929,59 €			
Spotrebná zložka	70,00 %			
	9169,05 €			
Spotrebná zložka-odhady	117,01 €			
Súčet všetkých indikovaných údajov	73789,7543 Diel			
			Spoločné priestory	0,00 m2
			Podlahová plocha: byty + spoločné priestory	2844,54 m2
			Upravená podlahová plocha: byty + spoločné priestory	2844,54 m2
			Skutočná merná spotreba objektu	43,04 kWh/m2
			Normalizovaná spotreba objektu	60,72 kWh/m2

SZ – rozpočítava sa medzi konečných spotrebiteľov podľa indikovaných údajov PRVN, ktoré zohľadňujú nepriaznivú polohu miestnosti:

$$\text{SZ / 1 dielik} = \frac{\text{SZ v €} - \text{odhady v €}}{\text{súčet indik.dielikov}} = \frac{9169,05 \text{ €} - 117,01 \text{ €}}{73789,7543 \text{ dielikov}} = \mathbf{0,12267 \text{ €}}$$

- Rozdiel nákladov SZ a nákladov určených náhradným spôsobom sa rozpočítava medzi konečných spotrebiteľov podľa indikovaných údajov PRVN (§7 ods. 6)

Rozúčtovanie nákladov na ÚK

Císlo správcu : 809	Správca : SBD III Košice	Rozúčtovacie obdobie
Zákazka : xxxx	Furčianska 60	01.01.2015 - 31.12.2015
Objekt zúčtovania : xxxxxxxxxxxxxx	Košice	
04022	040 14	
Zdroj tepla : OST2111		
Typ PRVN : Caloric 5		



Kmeňové číslo : 36	Priezvisko : aaaaaaaaa	Užívanie od-do
Poloha : 6P/PO	Meno : bbbbbbbbbb	01.01.2015 - 31.12.2015
	Užívateľ : 123456789	

ZÚČTOVACIA JEDNOTKA		ÚK	ohrev TUV	TUV	SV
Celkový náklad	13098,65 €				
Namerané množstvo	122416,6700 kWh		0,0000 kWh		
Jednotková cena	0,1070 €/kWh				
Regulačný príkon	27,3113 kW		0,0000 kW		
Variabilná zložka	0,0466 €/kWh		0,0000 €/kWh		
Fixná zložka	282,90 €/kW		0,00 €/kW		
Fixné náklady po ich prerozdelení	7 398,92 €		0,00 €		
Základná zložka	30,00 %				
	3929,59 €				
Spotrebná zložka	70,00 %				
	9169,05 €				
Spotrebná zložka-odhady	117,01 €				
Súčet všetkých indikovaných údajov	73789,7543 Diel				

		Spoločné priestory		0,00 m2
		Podlahová plocha: byty + spoločné priestory		2844,54 m2
		Upravená podlahová plocha: byty + spoločné priestory		2844,54 m2
		Skutočná memá spotreba objektu		43,04 kWh/m2
		Normalizovaná spotreba objektu		60,72 kWh/m2

SPOTREBITEĽ (BYT)					
		ÚK	ohrev TUV	TUV	SV
Korigovaný indikovaný údaj	2181,1999 Diel			0,000 m3	0,000 m3
Odhad	0,0000 Diel			0,000 m3	0,000 m3
Penále	0,0000 Diel			0,000 m3	0,000 m3
Nemerané	0,0000 Diel				
Po korekcii	2181,1999 Diel			0,000 m3	0,000 m3
		Podlahová plocha-voda		0,00 m2	
		Podlahová plocha-teplo		88,31 m2	
		Upravená podlahová plocha		88,31 m2	
		Počet osôb		1,00	
Základná zložka	122,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
Spotrebná zložka	267,57 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
Spoločné priestory	0,00 €				
Dodatkové náklady			0,00 €	0,00 €	
Kompenzácia	0,00 €				
Celkové náklady	389,57 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	

VYÚČTOVANIE		Konverzný kurz : 1 € = 30,1260 Sk
		Platba za rozúčtovanie
		Iné platby
		Platba celkom 389,57 €
		Zaplatené zálohy
		Preplatok
		Nedoplatok


NAMERANÁ SPOTREBA UŽÍVATEĽA		Odpočty	Indikovaný	Koeficient	Korigovaný
Typ	Císlo Mies. Vým. číslo Radiátor	zač.	koniec údaj	Mierka x KL x redukcia	indik. údaj
PRVN 136 01	748350394/V/SŽ/PD3//550/96/600/60/840/918	0,00	207,00	207,00 x 0,943670 x 1,00 x 1,00	= 195,3397
PRVN 137 02	748350284/V/SŽ/PD3//550/96/600/60/1200/918	0,00	506,00	506,00 x 1,347612 x 1,00 x 1,00	= 681,8917
PRVN 138 03	748350284/V/SŽ/PD3//550/96/600/60/1320/918	0,00	22,00	22,00 x 1,482544 x 1,00 x 0,90	= 29,3544
PRVN 139 04	748349855/KORAD/KOMPAKT/22/546/100/600/33,3/1200/32	0,00	232,00	232,00 x 2,265456 x 1,00 x 0,82	= 430,9803
PRVN 140 05	748349764/KORAD/KOMPAKT/20/546/100/600/33,3/2000/31	0,00	357,00	357,00 x 2,363120 x 1,00 x 1,00	= 843,6338
Energia = 3640,7858 kWh				Celkom = 2181,1999	
Energia za predchádzajúce obdobie = 4333,7849 kWh					

SPOTREBITEĽ (BYT)				
	UK	ohrev TUV	TUV	SV
Korigovaný indikovaný údaj	2181,1999 Diel		0,000 m3	0,000 m3
Odhad	0,0000 Diel		0,000 m3	0,000 m3
Penále	0,0000 Diel		0,000 m3	0,000 m3
Nemerané	0,0000 Diel			
Po korekcii	2181,1999 Diel		0,000 m3	0,000 m3
			Podlahová plocha-voda	0,00 m2
			Podlahová plocha-teplo	88,31 m2
			Upravená podlahová plocha	88,31 m2
			Počet osôb	1,00
Základná zložka	122,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Spotrebná zložka	267,57 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Spoločné priestory	0,00 €			
Dodatočné náklady			0,00 €	0,00 €
Kompenzácia	0,00 €			
Celkové náklady	389,57 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
VYÚČTOVANIE				
			Konverzný kurz : 1 € = 30,1260 Sk	
			Platba za rozúčtovanie	
			Iné platby	
			Platba celkom	389,57 €
			Zaplatené zálohy	
			Preplatok	
			Nedoplatok	

$$ZZ_{ks} = 1,3815 \times S_{ks} = 1,3815 \times 88,31 = 122,00\text{€}$$

$$SZ_{ks} = 0,12267 \times 2181,1999 = 267,57\text{€}$$

Rozúčtovanie nákladov na ÚK

Číslo správcu : 809		Správca : SBD III Košice		Rozúčtovacie obdobie	
Zákazka : xxxx		Furčianska 60		01.01.2015 - 31.12.2015	
Objekt zúčtovania : xxxxxxxxxxxxxx		Košice			
04022		040 14			
Zdroj tepla : OST2111					
Typ PRVN : Caloric 5					
					
Kmeňové číslo : 36		Príezvisko : aaaaaaaaaa		Užívanie od-do	
Poloha : 6P/PO		Meno : bbbbbbbbbb		01.01.2015 - 31.12.2015	
		Užívateľ : 123456789			
ZÚČTOVACIA JEDNOTKA					
	ÚK	ohrev TUV	TUV	SV	
Celkový náklad	13098,65 €				
Namerané množstvo	122416,6700 kWh	0,0000 kWh			
Jednotková cena	0,1070 €/kWh				
Regulačný príkon	27,3113 kW	0,0000 kW			
Variabilná zložka	0,0466 €/kWh	0,0000 €/kWh			
Fixná zložka	282,90 €/kW	0,00 €/kW			
Fixné náklady po ich prerozdelení	7 398,92 €	0,00 €			
Základná zložka	30,00 %				
	3929,59 €				
Spotrebná zložka	70,00 %				
	9169,05 €				
Spotrebná zložka-odhady	117,01 €				
Súčet všetkých indikovaných údajov	73789,7543 Diel				
			Spoločné priestory	0,00 m2	
			Podlahová plocha: byty + spoločné priestory	2844,54 m2	
			Upravená podlahová plocha: byty + spoločné priestory	2844,54 m2	
			Skutočná memá spotreba objektu	43,04 kWh/m2	
			Normalizovaná spotreba objektu	60,72 kWh/m2	
SPOTREBITEĽ (BYT)					
	ÚK	ohrev TUV	TUV	SV	
Korigovaný indikovaný údaj	2181,1999 Diel		0,000 m3	0,000 m3	
Odhad	0,0000 Diel		0,000 m3	0,000 m3	
Penále	0,0000 Diel		0,000 m3	0,000 m3	
Nemerané	0,0000 Diel				
Po korekcii	2181,1999 Diel		0,000 m3	0,000 m3	
			Podlahová plocha-voda	0,00 m2	
			Podlahová plocha-teplo	88,31 m2	
			Upravená podlahová plocha	88,31 m2	
			Počet osôb	1,00	
Základná zložka	122,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
Spotrebná zložka	267,57 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
Spoločné priestory	0,00 €				
Dodatočné náklady			0,00 €	0,00 €	
Kompenzácia	0,00 €				
Celkové náklady	389,57 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
VYÚČTOVANIE					
Konverzný kurz : 1 € = 30,1260 Sk					
Platba za rozúčtovanie					
Iné platby					
Platba celkom 389,57 €					
Zaplatené zálohy					
Preplatok					
Nedoplatok					

NAMERANÁ SPOTREBA UŽÍVATEĽA		Odpočty		Indikovaný	Koefficient		Korigovaný	
Typ	Číslo Mies.	Výr.	Číslo Radiátor	zač.	koniec	údaj	Mierka x KL x redukcia	indik. údaj
PRVN	136	01	748350394/V/SŽ/PD3//550/96/600/60/840/918	0,00	207,00	207,00 x	0,943670 x 1,00 x 1,00	= 195,3397
PRVN	137	02	748350284/V/SŽ/PD3//550/96/600/60/1200/918	0,00	506,00	506,00 x	1,347612 x 1,00 x 1,00	= 681,8917
PRVN	138	03	748350284/V/SŽ/PD3//550/96/600/60/1320/918	0,00	22,00	22,00 x	1,482544 x 1,00 x 0,90	= 29,3544
PRVN	139	04	748349855/KORAD/KOMPAKT/22/546/100/600/33,3/1200/32	0,00	232,00	232,00 x	2,265456 x 1,00 x 0,82	= 430,9803
PRVN	140	05	748349764/KORAD/KOMPAKT/20/546/100/600/33,3/2000/31	0,00	357,00	357,00 x	2,383120 x 1,00 x 1,00	= 843,8338
Energia =							3640,7858 kWh	Celkom = 2181,1999
Energia za predchádzajúce obdobie =							4333,7849 kWh	

NAMERANÁ SPOTREBA UŽÍVATEĽA				Odpočty		Indikovaný	Koeficient			Korigovaný
Typ	Číslo Mies.	Výr. číslo	Radiátor	zač.	koniec	údaj	Mierka x KL x redukcia			indik. údaj
PRVN	136	01	748350394/VSŽ/PD3//550/95/600/60/840/918	0,00	207,00	207,00 x	0,943670 x	1,00 x	1,00	= 195,3397
PRVN	137	02	748350284/VSŽ/PD3//550/95/600/60/1200/918	0,00	506,00	506,00 x	1,347612 x	1,00 x	1,00	= 681,8917
PRVN	138	03	748350264/VSŽ/PD3//550/95/600/60/1320/918	0,00	22,00	22,00 x	1,482544 x	1,00 x	0,90	= 29,3544
PRVN	139	04	748349855/KORAD/KOMPAKT/22/546/100/600/33,3/1200/32	0,00	232,00	232,00 x	2,265456 x	1,00 x	0,82	= 430,9803
PRVN	140	05	748349764/KORAD/KOMPAKT/20/546/100/600/33,3/2000/31	0,00	357,00	357,00 x	2,363120 x	1,00 x	1,00	= 843,6338
Energia =				3640,7858 kWh		Celkom =				2181,1999
Energia za predchádzajúce obdobie =				4333,7849 kWh						

MIERKA - súčin výkonu VT a koeficientu prestupu tepla na dosku PRVN

REDUKCIA - koeficient zohľadňujúci nepriaznivú polohu miestnosti

(Príloha č. 2 vyhlášky 240/2016 Z.z.)

<i>Miestnosť s dvomi vonkajšími stenami (rohová miestnosť)</i>	<i>0,90</i>
<i>Miestnosť s dvomi vonkajšími stenami, z ktorých jedna smeruje na sever alebo východ</i>	<i>0,82</i>
<i>Tretia stena susediaca s vonkajším prostredím</i>	<i>0,93</i>
<i>Najvyššie podlažie – plochá strecha</i>	<i>0,80</i>
<i>Najvyššie podlažie – pod nevykurovanou podlahou</i>	<i>0,85</i>
<i>Najnižšie podlažie – nad terénom alebo nevykurovanou pivnicou</i>	<i>0,80</i>

Pri kombinácii nepriaznivých polôh sa výsledný koeficient vypočíta podľa vzorca: $k = 1 - \sum(1 - k_i)$

k – výsledný koeficient zohľadňujúci nepriaznivú polohu miestnosti

k_i - koeficient zohľadňujúci jednu nepriaznivú polohu miestnosti

Vyhláška č. 240/2016 Z.z.

- Vyhláška MH SR, ktorou sa ustanovuje teplota teplej úžitkovej vody na odbernom mieste, pravidlá rozpočítavania množstva tepla dodaného v teplej úžitkovej vode a rozpočítavania množstva tepla
- Platnosť od 19.08.2016
- Účinnosť od 01.01.2017
- Zrušuje vyhlášku ÚRSO č. 630/2005 Z.z v znení vyhlášky č. 358/2009 Z.z.

§7 Rozpočítanie množstva dodaného tepla na vykurovanie podľa pomerových rozdeľovačov tepla

Náklady za dodané teplo na vykurovanie sa rozdeľujú na:

- základnú zložku (ZZ) – 60%
- spotrebnú zložku (SZ) – 40%

(ak sa vlastníci nedohodnú inak)

(Ak vlastníci už majú schválené pravidlá rozpočítavania, tieto zostávajú v platnosti ak nie sú v rozpore s ustanovením vyhlášky 240/2016 Z.z.)

Základná zložka

Rozpočítava sa konečným spotrebiteľom (*ako doteraz*) podľa vzorca:

$$ZZ_{ks} = \frac{ZZ}{S} \times S_{ks}$$

ZZ_{ks} – základná zložka pre konečného spotrebiteľa vyjadrená v eurách

ZZ – základná zložka vyjadrená v eurách

S – celková podlahová plocha bytov, nebytových priestorov a spoločných priestorov v m²

S_{ks} – podlahová plocha bytu, nebyt. priestoru a spoluvlastníckeho podielu na spoločných priestoroch konečného spotrebiteľa v m²

(Spoluvlastnícky podiel na vykurovaných priestoroch sa určí zo spoluvlastníckeho podielu na SP objektu uvedený v LV)

Základná zložka - zmena

Zmena koeficientu pre byty a NP s individuálnym vykurovaním:

- ak sa byt alebo NP nachádza nad vykurovaným priestorom,
- ak cez byt prechádzajú rozvody vykurovacej sústavy

Pôvodne: podlahová plocha bytu, NP sa vynásobí koeficientom **0,25**

Nová vyhláška: podlahová plocha bytu, NP sa vynásobí koeficientom **0,50**

Spotrebná zložka

Rozdiel nákladov SZ a nákladov určených náhradným spôsobom sa rozpočítava medzi konečných spotrebiteľov podľa indikovaných údajov pomerových rozdeľovačov vykurovacích nákladov, s použitím korekcií, ktoré zohľadňujú nepriaznivú polohu miestnosti bytu alebo NP.

- Ideálny stav je vtedy ak sú odčítané údaje zo všetkých PRVN,
- Problémom sú chýbajúce odpočty PRVN, kedy je stanovený náhradný spôsob, *(nesprávne hodnoty avšak zákonné)*
- Najčastejším problémom sú nesprístupnené byty, *(montáž PRVN s rádiovým odpočtom bez nutnosti vstupu do bytu)*
- PRVN je nevyhnutné po životnosti udávanej výrobcom vymeniť *(spravidla 10 rokov)*

Spotrebná zložka - zmena

Sprísňuje sa postih za neumožnenie odpočtov PRVN:

Pôvodne: $SZ_{nks} = \frac{SZ}{S} \times S_{ks}$ *(neúmyselne)* **alebo** $SZ_{nks} = \frac{SZ}{S} \times S_{ks} \times 1,5$ *(úmyselne)*

Nová vyhláška: $SZ_{nks} = \frac{SZ}{S} \times S_{ks} \times 1,5$

SZ_{nks} – spotrebná zložka pre konečného spotrebiteľa určená náhradným spôsobom v €

SZ – spotrebná zložka v €

S – celková podlahová plocha vykurovaných bytov, NP a SP v m²

S_{ks} – podlahová plocha vykurovaného bytu, NP a spoluvlastníckeho podielu na SP konečného spotrebiteľa v m²

Spoločný vykurovaný priestor

Posudzovaný ako vykurovaná jednotka – aplikujú sa všetky ustanovenia vyhlášky:

- Ak je meraný, stanoví sa náklad ako každému bytu,
- Ak meraný nie je, stanoví sa pre SZ náhradná spotreba s uplatnením sankčného koeficientu 1,5
- Náklady vykurovaných SP sa rozpočítajú konečným spotrebiteľom podľa spoluvlastníckeho podielu na SP objektu z listu vlastníctva

O čom môžu rozhodnúť vlastníci:

Vyhláška MH SR č. 240/2016 Z.z. umožňuje vlastníkom dohodnúť že:

- Sa nebude uplatňovať pomer ZZ (60%) a SZ (40%), ale iný pomer
- Sa nebudú uplatňovať koeficienty zohľadňujúce nepriaznivú polohu miestnosti podľa prílohy č. 2 vyhlášky
- Sa náklady na dodané teplo do SP nebudú rozpočítavať podľa spoluvlastníckeho podielu na SP a určiť iné pravidlá v rámci legislatívy