

Zhromaždenie delegátov SBD III Košice dňa 29. mája 2014 platným uznesením:

A/ ZVOLILO:

1. Za členov mandátovej komisie:
Terézia Vančová – predseda, Viera Medvecká – člen, Anna Karáčová – člen.
2. Za členov návrhovej komisie:
Ing. Marta Tučková – predseda, Pavol Gemeri – člen, Igor Sadloň – člen.
3. Za overovateľov zápisnice z tejto schôdze ZD:
Ing. Iveta Gladišová, CSc., Terézia Valúšová

B/ URČILO:

1. Za zapisovateľky zápisnice z tejto schôdze ZD:
Mária Sabolová, Denisa Kulcsárová.

C/ VZALO NA VEDOMIE:

1. Správu mandátovej komisie.
2. Kontrolu plnenia Ukladacích uznesení: Uznesenia č. F/1. zo dňa 05.12.2013 (→ Uznesenie č. E/9. zo dňa 10.12.2009, Uznesenie č. E/6. zo dňa 08.12.2011, Uznesenia č. E/3. zo dňa 11.12.2012), Uznesenia č. F/2. až F/5. zo dňa 05.12.2013 podľa Prílohy č. 1 a Stavby pohľadávok SBD III Košice podľa Prílohy č. 2.
3. Diskusné príspevky delegátov a členov predstavenstva

D/ SCHVÁLILO:

1. Správu Kontrolnej komisie SBD III Košice za rok 2013 podľa Prílohy č. 3.
2. Výročnú správu o činnosti PD SBD III Košice a stave družstva za rok 2013 podľa Prílohy č. 4.
3. Použitie čistého zisku z predchádzajúcich období evidovaného na účte 428 – Nerozdelený zisk minulých rokov vo výške jeho zostatku k 31.12.2013, čo činí 10.422,24 €, nasledovne : čistý zisk z predchádzajúcich období evidovaný na účte 428 – Nerozdelený zisk minulých rokov k 31.12.2013 vo výške 10.422,24 € bude prečítovaný na účet Fondu finančnej výpomoci na stredné a veľké opravy bytových domov.
4. Riadnu individuálnu účtovnú závierku za rok 2013 podľa Prílohy č. 5.
5. Použitie čistého zisku za rok 2013:

Hospodársky výsledok za rok 2013 po zdanení:

5.234,13 €

- príspevok do Fondu finančnej výpomoci na stredné a veľké opravy

5.234,13 €.

6. Volebné obvody delegátov v počte 87 a delegátov v počte 87 na obdobie rokov 2014 – 2015 s účinnosťou odo dňa 01.06.2014.
7. Zrušenie Volebného obvodu č. 30 – bytový dom Fábryho č. 13 v Košiciach a bytový dom Fábryho č. 15 v Košiciach s účinnosťou odo dňa 01.06.2014.
8. Zrušenie Volebného obvodu č. 35 – bytový dom Fábryho č. 36, 38 v Košiciach a bytový dom Fábryho č. 40, 42 v Košiciach s účinnosťou odo dňa 01.06.2014.
9. Vytvorenie Volebného obvodu č. 30 – bytové domy: Fábryho č. 15 v Košiciach, Fábryho č. 36, 38 v Košiciach a Fábryho č. 40, 42 v Košiciach s účinnosťou odo dňa 01.06.2014.
10. Zmenu číslovania Volebného obvodu č. 88 na č. 35 s účinnosťou odo dňa 01.06.2014.

E/ PRIJALO:

1. Zmeny a doplnky Stanov SBD III Košice podľa Prílohy č. 6:

Stanovy SBD III Košice účinné odo dňa 01.09.2008 prijaté Zhromaždením delegátov SBD III Košice dňa 12.06.2008 v znení zmien a doplnkov zo dňa 11.12.2008, zo dňa 10.12.2009, zo dňa 17.06.2010, zo dňa 02.12.2010, zo dňa 09.06.2011, zo dňa 07.06.2012, zo dňa 30.05.2013 a zo dňa 05.12.2013 sa menia a dopĺňajú takto:

1/ Článok 3 bod 2. Stanov SBD III Košice sa nahrádza znením:

Predmetom činnosti družstva je aj:

- a) uskutočňovanie stavieb a ich zmien, výstavba rodinných domčekov a jednoduchých stavieb,
- b) zabezpečenie služieb potrebných na prevádzku objektov, zariadení a budov,
- c) vodoinštalatérsvo,
- d) kúrenárske práce,
- e) zámočníctvo,
- f) výroba, montáž, rekonštrukcie, opravy a údržba elektrických zariadení do 1000 V a bleskozvodov v objektoch triedy A,
- g) odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení elektrických v rozsahu E2 - elektrické zariadenia s obmedzením napätia do 1000 V pre objekty triedy A - bez nebezpečenstva výbuchu,
- h) montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení - zdvíhacích,
- i) opravy, odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených zdvíhacích zariadení v rozsahu: - zdvíhacia skupina Ac1 - osobný a nákladný výťah s povolenou dopravou osôb, - zdvíhacia skupina Ac2 - nákladný výťah s prístupom osôb do kľučky, - zdvíhacia skupina Ac3 - nákladný výťah so zakázanou prepravou osôb,
- j) montáž určených meradiel - meranie pretečeného množstva studenej vody a meranie pretečeného množstva teplej vody,
- k) výkon činnosti stavebného dozoru – pozemné stavby,
- l) kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľných živností,
- m) kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľných živností,
- n) podnikateľské poradenstvo,
- o) činnosť organizačných a ekonomických poradcov,
- p) sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť),
- q) televízne vysielanie v káblových rozvodoch,
- r) informatívne testovanie, meranie, analýzy a kontroly,
- s) nájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov, nájom spoločných častí a zariadení obytných budov,
- t) nákladná cestná doprava vozidlami do celkovej hmotnosti 3,5 t vrátane prípojného vozidla,
- u) oprava vyhradených technických zariadení plynových v rozsahu: - oprava a údržba technických zariadení plynových skupina B na g3 rozvod plynov s pretlakom plynu do 0,005 MPa h2 spotrebu plynov spaľovaním s výkonom od 5 kW do 50 kW vrátane zariadení na výrobu ochranných atmosfér pri tepelnom spracúvaní a všetky spotrebiče, pri ktorých sa vyžaduje napojenie na odtáh spalin,
- v) **spostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu,**
- w) **spostredkovateľská činnosť v oblasti služieb,**
- x) **spostredkovateľská činnosť v oblasti výroby,**
- y) vykonávanie inej činnosti na základe rozhodnutia zhromaždenia delegátov.

2/ Článok 107 Stanov SBD III Košice sa dopĺňa o bod 12., ktorý znie:

Zmeny a doplnky stanov prijaté zhromaždením delegátov dňa 29.05.2014 nadobúdajú účinnosť dňom 29.05.2014.

F/ ULOŽILO:

1. Predstavenstvu družstva naďalej sledovať a zabezpečiť dôsledné splnenie ukladacích uznesení:

a/ Uznesenie č. E/9. zo dňa 10.12.2009,

b/ Uznesenie č. F/2. zo dňa 05.12.2013.

T: rok 2014

Z: v texte

2. Kontrolnej komisii, aby vo svojej správe uvádzala v zmysle zákona vyjadrenie k výročnej správe a výsledkom hospodárenia.

T: stály

Z: v texte

3. Predstavenstvu družstva uvádzať v riadnej individuálnej účtovnej závierke za príslušný rok správu o investíciach, ktoré boli zrealizované alebo nakúpené.

T: stály

Z: v texte

4. Predstavenstvu družstva, aby prehodnotilo možnosť zníženia poplatkov na správu SBD III Košice a informovalo o tom ZD na nasledovnom zasadnutí.

T: v texte

Z: v texte